

= ぜいたくな時間 =

お地蔵さん だよ

= 人の行動パターンが変わった =

同じ時間にも質が違ふと思う。
最近 発見した贅沢なひとときが「早朝の外で
過ごす」です。我家の裏庭でアウトドア用の折り
たたみイスに座ってボウ-とするひととき... 最高です!
夏の朝は最高に気持ち良い。暑くもなく 寒くもなく
心地よい風し 小鳥の声 虫の音 遠く山が
見え 火田が見える。少し新聞を呼んだり コーヒーを
飲んだり。自然に解け込んでいく自分があったり。
また いろんなことをイメージしたり.....

毎日 やりたいことがいっぱいあって 時間に追われ
がちになるが、そのひとときは 唯一 時間に追われ
ずに ゆったりとした時を味わいながら過ごすんです。
今年の夏は天気が良かった☀️ ので とても感謝しています。
日々の生活の中で「時間を贅沢に使ったあ-」と
思う瞬間はありますか?
時間=命 であふあふ~

2006. 9月
Vol. 37

いつも
読んで
いただき
ありがとう
ございます。
鳥越



本物の

FPとい

利息のお話

ここ1~2年、時代が変わり、金利が上昇し
きました。
そこで今までの常識が変わってくる
「住宅ローンはお金があればくり上げ返済すべきである」
というアドバイスが場合によっては
「返済すると損になる」ことがあるのです。

例えば
少しまとまったお金があるとする (200~300万)
住宅ローン 2.5%の固定で借りているなら、一部一括返済せず
4~5%で運用できるものに投資する方が得をする。(実際にこの様な商品はいろいろある)

今からの時代
家計の中の **支払利息** (住宅ローン、車のローン等々)
受取利息 (預金利息、運用益等々) の差額を確認した上で
半断片していくことが大切になってきますね。

物を購入するときの人の行動パターンが大きく変わってきた。
物にもよるが「インターネットで」という選択肢が一番に
くるようです。ネットで買入しなくても、ネットを
使って商品を探したり、チェックしたり、選んだり
確認したりすることがよくある。
(その商品の書き込みや評価をチェックする)

そのような行動の心の奥底にあるものとして

- ・ 誰にも押し売られない。
- ・ いづれもどの時点でも止められる
という心理もあると思います。

実際に私もネットで商品を探し購入
しようと決めて クレジットカードの番号を
入力している途中で気が変わり
止めしまったことは何度もある
(お店では考えられない行動パターン)
である

キガリの ホームページできました!!

よかたら見てやって下さい
「お地蔵さんだよりのバックナンバーが
ご覧いただけます。
今までのプレゼント資料も見る事が
できます。ちよといのお話もあります。
<http://www.kaijun.net/>



みなさまに
ツイてることが
いっぱい起こり
ますように!!

毎いっしょに保険を選びましょう オフィス鳥越